

Editorial

Vážené čtenářky, vážení čtenáři,
původně jsem měla v plánu sdílet s Vámi na tomto místě mimo jiné i radost z příchodu prvního jarního měsíce. Ale počasí mě - a myslím, že nejenom mě - převezlo. Místo nasměhlých paprsků březnového slunce dopadají na parapet okna u mého pracovního stolu velké sněhové vločky. Moje babička jim říkala „sedláci“.

A tak zatímco tyto „sedláci“ vytrvale popírají fakt, že se blíží jaro, já bez otálení přejdu k dalšímu bodu svého březnového editoria. Možná jste zaznamenali - buď přímo u nás v portálu, nebo v médiích, která tuto informaci uveřejnila - že jsme připravili novou rubriku. Ač mi není sebecchvala vlastní, v tomto případě si troufnu říci, že se jedná o rubriku v českém internetu svým způsobem unikátní. Jde totiž o rozsáhlý přehled rezidenčních projektů, které právě zaměstnávají developery napříč celou republikou. Tento přehled, na jehož pravidelné aktualizaci a rozšiřování samozřejmě neustále pracujeme, jistě bude dalším dobrým pomocníkem na cestě za novým bydlením.

Malou novinku naleznete i v tomto Newsletteru. Od březnového vydání zařazujeme - kromě obvyklých rubrik - také informace týkající se daňových povinností nadcházejících 30 dní. V souvislosti s tím ještě připomenu, že rady věnované daňové problematice (vztahující se k nemovitostem) naleznete i na stránkách portálu.



Na závěr si dovoluji požádat Vás o spolupráci. Ačkoli se průběžně snažíme o podchycení změn u kontaktů uvedených v adresáři, může nám v tom množství leccos uniknout. Najdete-li tedy sebe či svoji společnost v uvedeném seznamu, prosím, zkontrolujte si kontaktní údaje. V případě, že objevíte nesrovnalost, prosím, napište nám. A pokud se v adresáři nenajdete a chtěli byste být do některé z rubrik zařazeni, napište nám též.

Přeji Vám pěkný a úspěšný den.

Jana Hrabětová, ředitelka portálu Kdehcibydlet.cz

Přehled cen bytů ve vybraných lokalitách (výběr z projektů)

CHRUDEM, PŘELOUČ

Název projektu	Počet bytů v projektu	Průměrná velikost bytu v m ²	Průměrná cena za m ²
CHRUDEM Rezidence CHRUIMPARK , bytový dům J5 a J6 Zdroj informací o projektu/ cenách z 3. 3. 2010 www.chrudimpark.cz	65 bytů ve dvou domech (počítáno z nabídky 59 aktuálně volných bytů ve dvou bytových domech)	69,77 m² celkové plochy bytu (= vč. zahrádky/ložnice/terasy)	26 980 Kč (Speciální cena je určena pro první zákazníky)
CHRUDEM Zahrady Malecko Zdroj informací o projektu/ cenách z 3. 3. 2010 www.zahrady-malecko.cz	24 bytů ve třech domech (počítáno z nabídky 21 aktuálně volných bytů)	115 m² celkové plochy bytu (= vč. balkonu či zahrady, pokud k bytu náleží)	21 730 Kč (Cena bytu zahrnuje sklep a garážové stání, případně venkovní parkovací stání)
PŘELOUČ Na Hodinářce - 1. etapa, bytový dům A2 Zdroj informací o projektu/ cenách z 3. 3. 2010 www.k2invest.cz	28 bytů v jednom bytovém domě A2 (bytový dům A1 je již téměř vyprodán)	65 m² celkové plochy bytu	29 253 Kč (Cena za garážové stání je 261 600 Kč, cena za sklep 31 610 Kč)

Rezidence **CHRUIMPARK** vyrůstá v těsném sousedství parku, který se stane součástí obytného areálu. Umístění projektu umožní snadnou dostupnost obchodů, služeb, škol apod. V rámci jednotlivých bytů je navržen prostor, který plní funkci sklepu – tzv. komora. U bytových domů J5 a J6 nejsou plánována garážová stání, budoucím obyvatelům bude zdarma k dispozici 43 venkovních parkovacích stání. Stavba by měla být zahájena na podzim 2010, kolaudace je plánována na rok 2012. Další domy budou budovány postupně.

Zahrady Malecko představují 24 nových bytů. Jedná se o tři bytové domy se šesti, nebo devíti byty jednotlivými. Projekt svým obyvatelům nabízí byty ve velikostní kategorii 3+kk a 4+kk a také výběr mezonetových bytů, garážových stání a sklepů. Ke každému bytu náleží sklep o velikosti buď 4,7, nebo 6,3 m². Cena sklepu (19 000 Kč/m²) je již zahrnuta v ceně bytu. Ke každému bytu náleží garáž. stání (19 m²), nebo venkovní park. stání (12,7 m²). Cena parkování je zahrnuta v ceně bytu (19 000 Kč/m² za garáž. stání a 8 000 Kč/m² za venkovní stání). Byty v přízemí mají k dispozici předzahrádku, v dalších bytech jsou lodžie. Byty budou připraveny k nastěhování v závěru června letošního roku.

Bytové domy v lokalitě **Na Hodinářce** v Přelouči jsou koncipovány jako moderní obytné objekty zaměřené především na velmi kvalitní bydlení v klidné části města. Bytové domy budou vybudovány postupně, každý šestipatrový bytový dům přinese na trh 29 nadstandardních bytových jednotek o velikosti 41 až 97 m², dále deset parkovacích míst a šest sklepů v suterénu budovy. Samozřejmě je dostatečný prostor pro parking v okolí domu. Všechny byty disponují buď balkonem, nebo terasou. Plánovaná kolaudace stavby a předání bytů do užívání je u domu A2 stanovena na prosinec 2010.



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.

Pozn.: hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu

Ekonomické informace

	Období	Meziroční růst/pokles
Předběžný odhad HDP v ČR	3. čtvrtletí 2009	- 4,1 %
Míra inflace	leden 2010	+ 0,9 %
Index spotřebitelských cen	leden 2010	+ 0,7 %
Prům. meziroční míra inflace v r. 2009		1 %

Kurz k 8. 3. 2010

25,575 CZK/1 EUR 17,715 CZK/1 USD

	Období	Meziroční růst/pokles
Bytová výstavba - zahájená	4. čtvrtletí 2009	- 21,2 % (7 628 bytů)
Bytová výstavba - dokončená	4. čtvrtletí 2009	+ 2,6 % (12 722 bytů)
Bytová výstavba - modernizace	4. čtvrtletí 2009	- 9,8 % (5 410 bytů)
Počet vydaných staveb. povolení	4. čtvrtletí 2009	- 6,0 % (27 507 s. pov.)
Orientační hodnota staveb	4. čtvrtletí 2009	+ 15,4 % (100,8 mld. Kč) (Zdroj: ČSÚ)

.: Lokalita, která nás zaujala

PŘELOUČ, PARDUBICKÝ KRAJ

Město Přelouč se nachází ve východním Polabí, leží tedy na řece Labi, a to v nadmořské výšce 220 metrů. Převážná část z 9 000 obyvatel žije v lokalitě městského typu, asi tisícovka obyvatel má bydliště v sedmi místních částech, v nichž převládá bydlení venkovského typu.

Přelouč patří k nejstarším historicky doloženým místům regionu. První zmínka o městě sahá do roku 1086, kdy král Vratislav I. věnoval Přelouč benediktinskému klášteru v Opatovicích. S klášterem bylo město úzce spojeno až do husitských válek. Městské privilegium získalo tržiště vybudované na vrcholu opukové terasy nad Labem od Přemysla Otakara II. v roce 1261. Nejvýznamnější **architektonickou památkou** města je původně románský farní kostel sv. Jakuba, později barokně upravený. Spolu s budovami fary a staré lékárny, postavenými do dnešní podoby po velkém požáru města v roce 1809, vytváří svérázné zákoutí při severní straně náměstí. Zde je také v dlažbě chodníku vyznačeno místo, kde dal v roce 1738 jezuita Koniáš pálit "kacířské" knihy. Zajímavou barokní stavbou je také hřbitovní kostelík z roku 1684 na kopci na východ od města, na západní straně náměstí od roku 1704 stojí vysoký morový sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého. Dominantou Přelouče se na přelomu 19. a 20. století staly novorenesanční budovy na náměstí - základní škola (1880 - 81) a budova Záložny (1899 - 1901) Záložna je projektovaná významným českým architektem Rudolfem Kříženeckým. Ten projektoval i místní nový evangelický kostel (1904).

Zdroj: www.mestoprelouc.cz

.: Tipy měsíce



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.
Pozn.: hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu



Liberec, Liberecký kraj

Ještědské výhledy

Viladomy Ještědské výhledy nabízejí kromě moderních bytů také to, co mají všichni obyvatelé a obdivovatelé tohoto města rádi - výhled na Ještěd a z některých bytů také na Jizerské hory. Dispoziční řešení bytů je velmi pestré a pokrývá nejrozmanitější nároky na velikosti bytů. K přízemním bytům náleží předzahrádky, a to až do velikosti dosahující téměř 400 metrů čtverečních.

Developer: RENT CONSULTING

Prodejce: Patria Reality



Jílové, Středočeský kraj

Výhledy Jílové

Obytný soubor Výhledy Jílové, jehož dokončení je plánováno na závěr roku 2010, je složen z několika typů samostatných domů a dvojdomků. Všechny domy v projektu splňují nejvyšší požadavky moderního městského pojetí bydlení s ohledem na energetickou náročnost domu.

Developer: DIREKT REAL

Prodejce: DIREKT REAL



Unhošť, Středočeský kraj

Terasy Unhošť, II. fáze

Terasy Unhošť jsou situovány v atraktivní lokalitě Křivoklátska, přibližně 17 kilometrů od Prahy. Ve třech etapách představují výstavbu více než sta rodinných domů. Jedná se o samostatně stojící domy, dvojdomy a řadové domy se zahradou s velkorysími dispozicemi 4+kk a 5+kk. Domy jsou vždy minimálně s dvěma koupelnami a další samostatnou toaletou.

Developer: Rezidence Unhošť, a.s. člen skupiny ECM

Prodejce: Rezidence Unhošť, a.s. člen skupiny ECM



Votice, Středočeský kraj

Bytový dům Votice

Bytový dům 23 bytovými jednotkami vznikne na rohu Komenského náměstí a Kaplířovy ulice, v místě, kde původně stál hotel Modrá hvězda. Do října roku 2010, kdy je plánováno dokončení projektu, zde developer vybuduje celkem 23 bytových jednotek ve velikostní kategorii 1+kk až 4+kk. V podzemním podlaží bude parkování, technické zázemí a sklepní kóje. Objekt bude vybaven výtahem.

Developer: Sládek Group

Prodejce: Sládek Group

Tipy na výstavy, veletrhy, konference, aukce

Výstava: SVĚTLO V ARCHITEKTUŘE

Specializovaná výběrová výstava svítidel, designu a příslušenství. Pouze pro odbornou veřejnost

V termínu: 8. - 12. 3. 2010

Místo konání: Praha 1,
Masarykovo nábř. 250, budova Mánes
www.architectureweek.cz

Veletrh: STAVOTECH OLOMOUC

39. pokračování stavebního a technického veletrhu pro Olomoucký kraj

V termínu: 11. - 13. 3. 2010

Místo konání: Olomouc, Výstaviště FLORA
Olomouc, Wolkerova 17
www.omnis.cz

Veletrh: FOR HABITAT

17. ročník veletrhu

V termínu: 18. - 21. 3. 2010

Místo konání: Praha 9, PVA Letňany
www.forhabitat.cz

Veletrh: MIPIM

21. ročník veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí

V termínu: 16. - 19. 3. 2010

Místo konání: Cannes, Francie,
Festivalový palác
www.mipim.com

Konference: ZELENÝ BYZNYS: VIZE A REALITA

1. ročník odborné konference

Termín konání: 25. 3. 2010, 08:30 - 16:00 hod.

Místo konání: Praha 6, Papírenská 6,
Ekotechnické muzeum
www.stavebni-forum.cz
<http://www.envi-a.org/zelenybyznys>

Veletrh: IBF

15. mezinárodní stavební veletrh

V termínu: 13. - 17. 4. 2010

Místo konání: Brno, Výstaviště
www.bvv.cz
www.ibf.cz

Daně – na co v nejbližších dnech nezapomenout...

BŘEZEN 2010

Pátek 12. 3.

Spotřební daň - splatnost daně za leden 2010 (mimo spotřební daň z lihu)

Pondělí 15. 3.

Daň z příjmů - čtvrtletní záloha na daň + podání hlášení platebního zprostředkovatele

Pondělí 22. 3.

Daň z příjmů - měsíční odvod úhrnu sražených záloh na daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a z funkčních požitků

Čtvrtek 25. 3.

Spotřební daň - daňové přiznání za únor 2010 + daňové přiznání k uplatnění nároku na vrácení spotřební daně z topných olejů, činnosti a z funkčních požitků zelené nafty a ostatních (technických) benzinů za únor 2010 (pokud vznikl nárok)

DPH - daňové přiznání a daň za únor 2010 - souhrnné hlášení za únor 2010

Energetické daně - daňové přiznání a splatnost daně z plynu, pevných paliv a elektřiny za únor 2010

Pondělí 29. 3.

Spotřební daň - splatnost daně za leden 2010 (pouze spotřební daň z lihu)

Středa 31. 3.

Daň z příjmů - odvod daně vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně za únor 2010 + podání přiznání k dani a úhrada daně za rok 2009, nemá-li poplatník povinný audit a přiznání zpracovává a předkládá sám

DUBEN 2010

Pátek 9. 4.

Spotřební daň - splatnost daně za únor 2010 (mimo spotřební daň z lihu)

Čtvrtek 14. 4.

Daň silniční - záloha na daň za 1. čtvrtletí 2010

Zdroj: Ministerstvo financí ČR

Zaujalo nás v médiích



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.
Pozn.: hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu

Fórum českého stavebnictví: propast mezi politikou a hospodářskou praxí

Stát by neměl hlavně škodit! – prohlásil Evžen Korec hned v úvodu letošního Fóra českého stavebnictví (FČS) a do značné míry tím definoval atmosféru, v níž se Fórum – letos koncipované jako dialog vlády a stavebního sektoru – bude odehrávat.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Stát bude zamítnout všechny žádosti o vrácení sociálního pojištění

V reakci na verdikt Nejvyššího správního soudu (NSS) z minulého týdne budou okresní správy sociální zabezpečení zamítnout všechny žádosti o vrácení sociálního pojištění, které bylo zapláceno v prvním pololetí roku 2007. Uvedl to ministr práce a sociálních věcí Petr Šimerka.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Problémem rozpočtu není stavební spoření

Kdyby v Česku neexistovalo stavební spoření, v minulém roce by si lidé na bydlení mohli půjčit a investovat až o polovinu peněz méně. Jinými slovy, v období ekonomické krize se pouze díky stavebnímu spoření trh nepropadl naprosto fatálně.

[Celý článek na www.ekonom.cz](http://www.ekonom.cz)



Chaotický VitraHaus šokuje. Architekti naskládali 12 domů do pěti pater

Netradiční pětipatrová stavba VitraHaus stojí v Německu ve městě Wei am Rhein v areálu společnosti. Slouží pro prezentaci nábytku a interiérových předmětů. Návštěvníkům tak nabízí zajímavý výlet do dějin designu. Zároveň slibuje pěstování dobrého designového vkusu.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Luxusní byty: platíte za polohu a výhled z okna. Zařízení se do ceny nepromítne

Sto tisíc korun za metr čtvereční vám dnes v Praze postačí jen na nadstandardní bydlení. Opravdový luxus v centru metropole začíná až od 150 tisíc korun za metr čtvereční. Tvrdí to Markéta Miková z realitní společnosti King Sturge.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

RICS: ceny domů loni rostly jen v pěti evropských zemích

Ceny domů v Evropě v loňském roce rostly pouze v pěti zemích, v čele se Skandinávií. Naopak v Irsku, Španělsku a zemích střední a východní Evropy prudce klesaly, v rozmezí od 27 – 53 %.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Některé změny v právní úpravě akciových společností

Na samém sklonku minulého roku byla schválena zákonem č. 420/2009 Sb., kterým se mění obchodní zákoník a další související zákony, s účinností od 1. prosince minulého roku, novela obchodního zákoníku, která přináší řadu zajímavých změn jak z pohledu chodu akciové společnosti, tak i práv jejích akcionářů.

[Celý článek na www.epravo.cz](http://www.epravo.cz)

Ceny chalup klesly až o 40 procent

Češi teď na rozdíl od loňska chtějí levné nemovitosti, které si opraví.

Přestože realitní krize utlumila poptávku po bytech či rodinných domech, zájem Čechů o nákup rekreačních chat a chalup na horách se nesnížil.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Stagnace na trhu nemovitostí

Každé řízení má větší naději na úspěch, jestliže se při rozhodování opírá o znalost trendů. Lidový jazyk má nespočet obrazů pro konání touto znalostí nepodložené. Firmy, které si myslí, že ceny nemovitostí, kanceláří či bytů jsou s konečnou platností vysloveny v jejich nabídce, by to měly mít na paměti.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Praha si drží v Evropě 13. pozici v prodeji nemovitostí. K ozdravení je ještě ale daleko

Kromě 13. místa z hlediska nových nákupů realit se Praha v evropském průzkumu umístila na 16. místě z hlediska developerských aktivit. Z dalších měst ve střední a východní Evropě si nejlépe vede Varšava.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Reklama

**Představte svůj rezidenční projekt, produkty a služby
uživatelům portálu Kdechcibydlet.cz
a tištěného katalogu KDE CHCI BYDLET jaro 2010**

Informace o možnostech prezentace Vám poskytne:

Sylvia Šefránková, sylvia.sefrankova@kdechcibydlet.cz

Anna Kučerová, anna.kucerova@kdechcibydlet.cz

www.kdechcibydlet.cz

Tel.: +420 277 779 290



Rezidenční trh: zákopová válka s nejasnou prognózou

Trh rezidenční výstavby dnes nemá vítěze a snad ani poraženého. Situace na něm by se dala přirovnat k zákopové válce. Nikdo nechce ustoupit, nikdo vyrazit do útoku.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Dům zatížený úvěrem můžete převést na nového majitele

Stále roste počet osobních bankrotů a nesplácených úvěrů. Zájemci o úvěr na bydlení tak mají pochopitelně strach, že nebudou moci hypotéku splácet. I takový problém lze řešit - prodejem nemovitosti i s úvěrem.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

10 nenáviděných staveb: Labská bouda, Palladium i tunel Blanka

V Česku se o architektuře moc nemluví. Veřejnost většinu nových staveb nenávidí, architekti zase nenávidí nechápavou veřejnost a kýčovitě domy. Našli jsme deset staveb, které kritizují všichni, a ptali se proč. Naším konzultantem byl rapper Vladimír 518.

[Celý článek na www.lidovky.cz](http://www.lidovky.cz)

Češi vydali unikátní kalendář nejslavnějších staveb architekta Zumthora

Partě milovníků architektury ze sdružení Šumná města se podařilo splnit sen. Vydali kalendář nejvýznamnějších staveb švýcarského architekta Petera Zumthora. Ten vydání kalendáře osobně schválil a dokonce se s ním chlubil svému vnukovi.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Energetici teď nepřipojí ani panely na střeše

Každý, kdo se od včerejška rozhodne, že by si chtěl na střechu dát pár solárních panelů a vyrábět elektřinu, má smůlu. Distribuční firmy totiž povolování dalších fotovoltaických elektráren do odvolání zastavily. A stopka platí i pro větrné elektrárny.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Stát rozdělil první miliardu na zelené dotace

Zadatelé o zelené dotace na zateplení domu či změnu vytápění už od státu dostali miliardu korun. Nejvyšší jednorázová podpora 29 milionů šla na zateplení panelového domu. Z programu Zelená úsporám může stát rozdat ještě 16,8 miliardy.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Po Dakaru mě čekala studená sprcha

Zakladatel Central Group, miliardář Dušan Kunovský, staví byty, má za sebou treky v Himálajích, cestu na severní pól, premiéru na Dakaru, soutěž o nejkrásnější českou dívku a nyní i policejní vyšetřování.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Byty loni zlevnily až o třetinu, letos jejich ceny padat přestanou

Loňský rok byl pro prodejce bytů katastrofou, pro kupce naopak požehnáním. Ceny bytů totiž začaly po téměř dvacetiletém růstu padat. Výrazněji zlevňovaly starší byty, jejichž ceny povolily až o 35 procent, novostavby snížily svou cenu maximálně o pětinu. Letos už byty tak strmý pád cen nečeká. Na konci roku by se naopak mohly opět začít zvedat.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)





Topné kabely pro okapy: luxus, který se ale nakonec může vyplatit

Zamrzlé okapy mají na svědomí rampouchy. Kvůli nim ale také teče voda z tajícího sněhu a ledu do fasády, ničí se a praskají svody. Než platit za opravy, může být levnější pořídit si pro okapy topení

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Nejabsurdnější poplatek roku: za vklad na přepážce na vlastní účet

Hledání nejabsurdnějšího bankovního poplatku má svého nového vítěze. V pátém ročníku ankety zvítězil poplatek za vklad na přepážce na vlastní účet. Hlasování se zúčastnilo více než 25 tisíc lidí.

[Celý článek na www.novinky.cz](http://www.novinky.cz)

Nucené prodeje nemovitostí se na pražském trhu objeví i letos

Podle nejnovějšího průzkumu Jones Lang LaSalle „Prague City Report“ vykázal investiční trh ve čtvrtém čtvrtletí 2009 nárůst aktivity, kdy celkový objem investic do nemovitostí byl dvojnásobný ve srovnání s předchozími třemi čtvrtletími. Celkový objem investic za čtvrté čtvrtletí přesáhnul 385 milionů EUR. Na trhu byly zaznamenány první nucené prodeje, většina z nich proběhla ve formě aukcí. V roce 2010 se bude tento typ investic na trhu nadále objevovat.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Bydlení považují tři čtvrtiny Čechů za velice drahé

Skoro tři čtvrtiny lidí si myslí, že jsou současné ceny bydlení v Česku vysoké. Opačný názor zastává osm procent obyvatel. Vyplývá to z průzkumu agentury Median.

[Celý článek na www.hn.ihned.cz](http://www.hn.ihned.cz)

Alexis Juan: Když jsem vedl Komerční banku, nepůjčil jsem Orku ani korunu

Ze svého bytu přiléhajícímu k parku Champs de Mars, který skýtá krásný výhled na Eiffelovku, řídí restrukturalizaci největšího střeoevropského developera. Společnosti Orco se sídlem v Praze téměř nikdo nedával naději na záchranu, přesto Alexis Juan, nezávislý člen představenstva, ponese v březnu soudci návrh restrukturalizace, který by mohl firmě pomoci přežít.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Julie Hrstková: Hladové zdi nahradil kurzarbeit

Ekonomika se dostává z nejhoršího, trh práce tam teprve směřuje. Nezaměstnanost se začátkem letošního roku vyšplhala v Česku, eurozóně i ve Spojených státech k deseti procentům. Hlavním důvodem je všude nedostatek peněz ve firemním sektoru a stagnující poptávka.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Alberto Di Stefano: zachránce českých brownfields

Češi by měli mít při záchraně svých architektonických památek více odvahy – říká developer Alberto Di Stefano, který se svou společností Itaka v Česku působí už patnáct let, a to právě na poli konverze brownfields.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

